

NIEUWSBRIEF

Penduduk Maluku Bemmelen en Waardwonen samen aan de slag

In deze derde gezamenlijke nieuwsbrief van Penduduk Maluku Bemmelen (PMB) en Waardwonen informeren wij u over de stand van zaken van de vernieuwingsplannen voor de Molukse wijk.

Met respect voor het verleden kijken naar de toekomst

Excursie naar vernieuwde Molukse wijk in Tiel

Op 15 september zijn de leden van PMB, diverse bewoners en enkele mensen uit de Molukse gemeenschap met Waardwonen op wijkbezoek geweest in de vernieuwde Molukse wijk in Tiel. We hebben hier een goed beeld gekregen van de mogelijkheden van renovatie en nieuwbouw. In Tiel is in 2009 gestart met de wijkvernieuwing. Ook hier is de vernieuwing in samenspraak met de bewoners gegaan. Er zijn hier 13 eengezinswoningen en 15 flexwoningen nieuw gebouwd. De flexwoningen zijn geschikt voor senioren. 48 woningen zijn gerenoveerd. De woningen zijn onder andere geïsoleerd, de badkamer is vergroot en de woningen zijn technisch weer in orde gemaakt. Er was een rondleiding en veel ruimte voor het stellen van vragen.



*December 2018:
Derde uitgave
nieuwsbrief Penduduk
Maluku Bemmelen en
Waardwonen*



Molukse wijk in Tiel



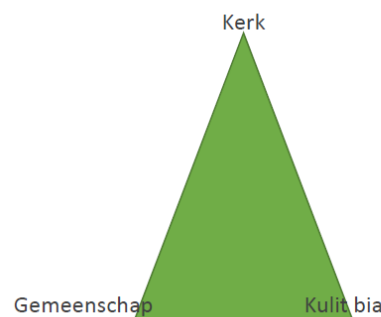
De vervolgstappen: workshops

De bewoners hebben tijdens het bezoek aan Tiel een goede indruk gekregen van de mogelijkheden. Zij hebben bij PMB aangegeven dat ze graag een vervolgoverleg willen met Waardwonen over de plannen voor hun buurt, zowel voor renovatie als nieuwbouw. Dit gaan we doen! Hiervoor organiseren we twee workshops waarvoor we alle bewoners uitnodigen. U kunt de twee avonden alvast noteren. Een uitnodiging met programma, locatie en tijd volgt nog.

16 januari: De toekomst van de Molukse woonwijk in Bemmelen

Op 16 januari gaan we het met u hebben over hoe u en de volgende generatie in de toekomst willen wonen in de Molukse wijk. Tijdens de workshop nodigen we alle bewoners uit, maar ook Molukse bewoners die buiten de wijk wonen en misschien terug willen naar de Molukse wijk.

Samen denken we na over wat jong en oud belangrijk vinden in de wijk. Het gaat dan om de woningen, hoe zien deze eruit, hoe zijn ze ingedeeld en hoe betaalbaar zijn ze, maar ook over het wijkgebouw van Stichting Kulit Bia, de kerkelijke ruimte en de openbare ruimte. Bij het laatste gaat het om straten, parkeren, groen, speelvoorzieningen, etc. Met andere woorden: Wat is er nodig in de wijk om ervoor te zorgen dat de bewoners zich hier goed thuis voelen. Het eindresultaat is een gedragen visie op wonen in de Molukse woonwijk in Bemmelen in 2030.



30 januari: 3 toekomstscenario's voor de woningen

Op 30 januari kijken we naar wat de mogelijkheden zijn voor de woningen. We laten drie scenario's zien: midden renovatie, waarbij bewoners tijdens het onderhoud in hun woning blijven. Grootschalige renovatie, waarbij de bewoners tijdelijk verhuizen en een sloop/nieuwbouw scenario. Bij sloop/nieuwbouw kijken we ook naar verschillende woningtypes, bijvoorbeeld voor oudere bewoners in de wijk.

Er zal door de architect uitleg worden gegeven over de 3 scenario's. Daarna gaat u in groepen langs alle drie de scenario's. Deze kunt u uitgebreid bekijken, u kunt vragen stellen, uw adviezen of ideeën delen met andere bewoners, Waardwonen en de architect en met elkaar discussiëren.

Kom naar de workshops en denk mee over de toekomst van uw woning!

Tijdens de workshops bepalen we samen wat u belangrijk vindt voor de toekomst van de Molukse Wijk en de woningen. Het is daarom erg belangrijk dat zoveel mogelijk mensen meedenken. Het gaat immers om uw woning en wijk!

Vragen

Tijdens de laatste bewonersbijeenkomst van PMB zijn diverse vragen gesteld door bewoners. Waardwonen heeft deze vragen onlangs ontvangen. Tijdens de workshops zullen we hier zeker aandacht voor hebben en ze voor zover mogelijk beantwoorden.

Heeft u vragen aan Penduduk Maluku Bemmelen en/of Waardwonen, we horen het graag.

- Henny Pattinasarany, bereikbaar via henny.pattinasarany@gmail.com of 06 – 30 75 52 12.
- Nancy Siwabessy, bereikbaar via nancy_siwa@hotmail.com of 06 – 26 70 46 68.
- Chantal Martens, projectleider, bereikbaar via Klappenburg@waardwonen.nl of 026 – 326 30 50.
- Hanneke Muller, woonconsulent, bereikbaar via Klappenburg@waardwonen.nl of 026 – 326 30 50.

**SELAMAT HARI NATAL
DAN SELAMAT MASUK TAHUN BARU 2019 !**

